

**COVID-19 - ZACHOWUJ SIĘ ZGODNIE Z ROZSĄDKIEM**

# BIULETYN INFORMACYJNY



Nr 1 (98)  
KWIECIEŃ 2023 r.

ISSN 1640-114X



## Dziś w numerze:

- Spółdzielcy pytają - radca prawny odpowiada czytaj str. 2
- Dobre wieści z FENIXA czytaj str. 3
- Przebudowa torowiska na ul. Wolności czytaj str. 4
- Święta Wielkanocne czytaj str. 5
- Pożar - jak się zachować? czytaj str. 7
- Krzyżówka
- Ważne telefony czytaj str. 8

*Święta Wielkanocne są okazją do spędzenia radosnych chwil w gronie najbliższych.*

*Wszystkim Członkom GSM „Luiza”,*

*Właścicielom,*

*Najemcom i ich Rodzinom*

*życzymy aby ta*

*rodzinną atmosfera*

*trwała cały rok*



*Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy GSM „Luiza”*

## Prace modernizacyjne i remontowe bilans 2022

W ubiegłym 2022 roku w zasobach naszej Spółdzielni liczących kilka tysięcy lokali mieszkalnych – tak jak i w poprzednich latach – były prowadzone różnego rodzaju prace modernizacyjne i remontowe. Mają one na celu utrzymanie zasobów w odpowiednim stanie technicznym i poprawienie komfortu zamieszkiwania naszych członków, właścicieli i najemców.

Na terenie administrowanym przez Rejon I GSM „Luiza” w Zabrze było w 2022 r. prowadzonych wiele remontów. Do takich należały m.in. remonty kapitalne dachów. Remonty da-

chów wykonano w budynkach przy ul. Kalinowej 11c, 11d, ul. Olchowej 7-7a, oraz 13-13a ul. Orzechowej 10.

Innym zakresem prac remontowych jest utrzymanie dobrego stanu wewnętrznej instalacji elektrycznej w budynkach. Prace te wykonano w budynkach przy ul. Korczoka 57-57d i 59-59e. W budynkach przy ul. Działaczy Rodła 4, 6 i 8 na klatkach schodowych dokonano wymiany źródeł światła na energooszczędne.

Stałą pozycją jest też malowanie klatek schodowych. W ub. roku prace takie wraz z malowaniem części wspólnych

piwnic wykonano w budynkach przy ul. Korczoka 57-57d i 59-59e. Na koniec warto też wspomnieć o sprawnych i bezpiecznych instalacjach wodno-kanalizacyjnych oraz gazowych. W ub. roku prace takie polegające na dokończeniu wymiany instalacji wewnętrznych wod-kan. zrealizowano w budynku przy ul. Agrestowej 5. Natomiast w budynku przy ul. Wolności 220-220b została przebudowana instalacja gazu ziemnego.

*Dokończenie na str. 2*

# Prace modernizacyjne i remontowe bilans 2022

Dokończenie ze str. 1

W budynkach przy ul. Olchowej 7-7a, 11-11a i 13-13a zrealizowano wymianę instalacji zimnej wody i kanalizacji. Ponadto została przebudowana instalacja gazu ziemnego.

W zasobach GSM „Luiza” administrowanych przez Rejon II GSM „Luiza” w Rudzie Śląskiej również nie zabrakło wielu przedsięwzięć remontowych. Oto kilka przykładów:

◆ w budynku przy ul. Chroboka 1-3 zrealizowano kompleksowe prace

modernizacyjne wraz z podłączeniem do nitki ciepłowniczej. Natomiast wcześniej taki sam zakres remontu ukończono w budynku przy ul. Chroboka 8-10,

◆ w budynku GSM „Luiza” w Rudzie Śląskiej przy ul. Bielszowickiej 93 wykonano remont dachu. W kwietniu br. jest planowany remont dachu w budynku przy ul. Chroboka 1-3,

◆ przy ul. Międzyblokowej 1-1d i 3-3d zrealizowano zatokę śmietnikową, a w budynku przy ul. Sportowców 14 dokończono uszczelnianie przewodów kominowych.

## Szanowni Mieszkańcy

Przypominamy i zachęcamy do korzystania z mobilnej aplikacji Eco Harmonogram, w której znajdziecie Państwo wiele cennych informacji w zakresie odbioru odpadów na terenie naszego miasta. W aplikacji znajdują się informacje dotyczące właściwej segregacji odpadów, jak również wskazania jak należy postąpić z odpadami, których nie należy wrzucać do pojemników na odpady komunalne znajdujących się w zatokach śmietnikowych. Informujemy, iż zgodnie z przyjętymi zasadami meble i inne odpady wielkogabarytowe można udostępniać przy śmietnikach nie wcześniej niż 48 godzin przed ich planowanym odbiorem, natomiast zużyte opony, zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, opakowania po farbach, baterie, przeterminowane leki itp.

należy dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK) przy ul. Cementarnej 19F lub skorzystać z innych form utylizacji tych odpadów jak oferuje Miasto Zabrze (Czerwone Pojemniki na elektrośmieci, pojemniki na leki w wyznaczonych aptekach itd.). Jednocześnie przypominamy, że Miasto Zabrze w ramach pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w dalszym ciągu zapewnia odbiór odpadów pochodzących z remontów przeprowadzanych w gospodarstwach domowych w ilości 2 szt. worków BIG-BAG w ciągu roku. Worki należy pobrać w punkcie obsługi klienta (POK) przy ul. Krasińskiego 2A.

**Więcej informacji na stronie:**  
<https://miastozabrze.pl/dla-mieszkanow/odpady-komunalne/>.



*Kontynuujemy naszą rubrykę pt. „Radca prawny odpowiada”.*

*Przypominamy, że zamieszczamy w niej odpowiedzi na pytania zadawane tylko przez członków Spółdzielni i najemców lokali mieszkalnych GSM „Luiza”. Odpowiedzi są udzielane na pytania dotyczące kwestii prawnych, związanych wyłącznie ze sprawami naszej Spółdzielni.*

*Pytania można zadawać telefonicznie dzwoniąc na numer telefonu 32 278-67-13 wewn. 47 i 48 w każdy piątek w godz. 10.00-12.00.*

## Po zgonie współmałżonka

**Co mówią przepisy spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, które przysługuje obojgu małżonkom, w przypadku śmierci jednego z nich?**

Wyżej wymienione zagadnienie reguluje art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20.07.2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawa Kodeks Postępowania Cywilnego oraz ustawa Prawo Spółdzielcze. Zgodnie z ww. przepisem z chwilą śmierci jednego z małżonków, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, które przysługiwało obojgu małżonkom, przysługuje drugiemu małżonkowi. Małżonek ten powinien o śmierci drugiego małżonka powiadomić Spółdzielnię

## HARMONOGRAM ODBIORU ODPADÓW MOBILNY PSZOK 2023 ROK

Dzielnica	Lokalizacja	Dzień	Godziny odbioru		2023								
					IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Centrum Południe	Buchenwaldezyków pomiędzy 13 a 17	poniedziałek	9:00-9:45	19:00-20:00	03, 17, 27	15, 29	12, 26	10, 24	07, 21	04, 18	02, 16, 30	13, 27	11, 18
Zaborze Południe	Lompy 27	piątek	6:00-10:00	16:00-20:00	15, 29	12, 26	05, 23	07, 21	04, 10	01, 15, 29	13, 27	10, 24	08, 22
Zaborze Północ	Kalinowa parking przy Biedronce	wtorek	6:00-6:45	16:00-16:45	12, 25	09, 23	06, 20	04, 18	01, 16, 29	12, 26	10, 24	07, 21	05, 19
Zaborze Północ	Porzeczkowa/ Pordzika parking	wtorek	7:00-7:45	17:00-17:45	12, 25	09, 23	06, 20	04, 18	01, 16, 29	12, 26	10, 24	07, 21	05, 19
Zaborze Północ	Struzika 14b przy przystanku ZTM	wtorek	8:00-8:45	18:00-18:45	12, 25	09, 23	06, 20	04, 18	01, 16, 29	12, 26	10, 24	07, 21	05, 19
Zaborze Północ	Modrzewiowa 14	wtorek	9:00-9:45	19:00-20:00	12, 25	09, 23	06, 20	04, 18	01, 16, 29	12, 26	10, 24	07, 21	05, 19

## KOMUNIKATY

❖ Przypominamy o bezwzględnym zakazie używania w mieszkaniach butli na gaz propan – butan, wszędzie tam gdzie w budynkach jest instalacja gazu ziemnego.

❖ Przypominamy, że wystawianie gabarytów przy zatkach śmietnikowych wykonujemy dopiero na 48 godzin przed terminem ich wywozu. W przeciwnym razie, Spółdzielnia będzie zobowiązana do wywozu gabarytów na własny koszt. Tym samym nastąpi obciążenie ww. kosztem funduszu remontowego nieruchomości, dla których dana zatoka śmietnikowa jest przeznaczona.

❖ Przypominamy o obowiązku posprzątania odchodów po swoim psie z chodników, zieleńców itp.

❖ Przypominamy o obowiązku utrzymania prawidłowego stanu technicznego urządzeń gazowych. Obowiązek ten nakłada na użytkownika lokalu mieszkalnego Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.08.99 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych Dz. U. nr 74 z dnia 09.09.1999 r. poz. 836 § 17 ust. 1 i 2. Ponadto, zgodnie z § 8 Regulaminu porządku domowego GSM „Luiza”, przypominamy o konieczności dostarczenia do Spółdzielni dokumentu dopuszczającego użytkowanie przepływowego gazowego podgrzewacza wody. Dokument z przeprowadzonego corocznie przeglądu należy dostarczyć do Spółdzielni w terminie do 31 marca.

❖ Pamiętaj o doprowadzeniu (zwłaszcza zimą) większej ilości powietrza do mieszkań wyposażonych w urządzenia grzewcze typu: piec kaflowy, przepływowy gazowy podgrzewacz wody.

❖ Dbajmy wspólnie o osiedlowe place zabaw – zgłaszaj przypadki ich niszczenia lub dewastowania.

## KOMUNIKAT

Zarząd GSM „Luiza” zawiadamia, że decyzją Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Rudzie Śląskiej (Decyzja GL. RZT. 70.79.2022 – bip.gov.pl, od dnia 11.02.2023 r. uległa zmianie opłata za wodę i odprowadzenie ścieków:

Cena 1 m <sup>3</sup> zimnej wody:	6,97 zł/m <sup>3</sup>
Cena 1 m <sup>3</sup> odprowadzonych ścieków:	11,29 zł/m <sup>3</sup>
<b>ogółem woda + ścieki:</b>	<b>18,26 zł/m<sup>3</sup></b>

**Automatycznie zmianie uległa cena ciepłej wody:**

$18,26 \text{ zł/m}^3 + 22,00 \text{ zł/m}^3 = 40,26 \text{ zł/m}^3$   
(ścieki, woda) + (podgrzanie) = (ciepła woda)

**Powyższe kwoty zawierają podatek VAT 8%**

## Dobre wieści z FENIXA

Z nowym 2023 rokiem nowe działania. Stowarzyszenie FENIX działa cały rok. Podczas tej zimy w siedzibie przy ulicy Kalinowej 9 odbyło się wiele imprez okolicznościowych i nie tylko. Zorganizowano wyjazd na Jarmark Bożonarodzeniowy do Olomuńca. Odbyła się Zabawa Andrzejski, Sylwester, Zabawa Karnawałowa oraz Babski Comber przy akompaniamencie śląskiej muzyki. Dzieci ze szkoły przy ulicy Karczewskiego – Novum Spatium zaszczyliły Stowarzyszenie przepięknymi Jasełkami.

Na co dzień we wtorki spotykają się stacjonarnie Panie z Kółka rękodzieła, które z wielkim zapałem co tydzień tworzą wspaniałe dzieła handmade. Od wiosny br. dzięki wygranemu projektowi i wsparciu z Urzędu Miasta Za-



brze, FENIX rusza z nowymi atrakcjami – zaprasza wszystkich zainteresowanych aktywnym spędzaniem wolnego czasu do udziału w bezpłatnych zajęciach. FENIX oferuje: Nordic Walking, Zumba, Pilates, Joga oczu oraz wykłady pod nazwą Warsztaty eko-zielarskie.

Już dziś, FENIX zaprasza w dniu 26.08.2023 r. na coroczny Festyn – będzie wspaniała muzyka oraz liczne atrakcje dla wszystkich mieszkańców nie tylko osiedla Zabrze-Zaborze.



Stowarzyszenie oraz Fundacja FENIX z niecierpliwością czekają na zaległą realizację „Strefy Relaksu”, na którą głosowali okoliczni mieszkańcy w Budzecie Partycypacyjnym. Cały teren nabierze nowego wyglądu i znaczenia. Realny termin rozpoczęcia prac to tegoroczna wiosna. Cały zespół ośrodka energicznie przygotowuje się do rozpoczęcia nowego sezonu. Z pozyskanej dotacji z Narodowego Instytutu Wolności wymieniona została zabudowa kuchenna, dzięki temu warsztaty kulinarne odbywać się będą w nowych i atrakcyjniejszych warunkach. Należy również pamiętać o możliwości przekazania 1,5 % na cele statutowe Stowarzyszenia. Dzięki hojności mieszkańców Miasta Zabrze to miejsce się rozwija i służy wsparciem dla każdego.

# Przebudowa torowiska na ul. Wolności

Od 13 lutego br. Przedsiębiorstwo Inżynieryjnych Robót Kolejowych TOR-KRAK Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przystąpiło do prac związanych z przebudową torowiska tramwajowego w ciągu ul. Wolności w Zabrze – na odcinku od skrzyżowania z ul. Torową do skrzyżowania z ul. Gen. de Gaulle’a.

Na czas przebudowy torowiska tramwajowego wskazany odcinek ul. Wolności zostanie wyłączony z ruchu pojazdów za wyjątkiem:

- dojazdu pojazdów zaopatrzenia placówek handlowo-usługowych zlokalizowanych w obrębie rejonu prowadzonych robót (wjazd pojazdów możliwy będzie wyłącznie od strony Gliwic). Postój ww. pojazdów wyłącznie na czas dostawy/odbioru towaru;
- dojazdu do Centrum Materiałów Budowlanych (wjazd pojazdów możliwy będzie wyłącznie do strony skrzyżowania z ul. Gen. de Gaulle’a);
- dojazdu do ul. Torowej oraz do łącznika z ul. Staromiejską (wjazd



pojazdów możliwy będzie wyłącznie od strony Gliwic).

Dla pojazdów, które obecnie parkowane są w ciągu ul. Wolności na odcinku od skrzyżowania z ul. Torową do skrzyżowania z ul. de Gaulle’a, na czas prowadzonych robót wyznaczony zostanie na jezdni ul. Wolności przed skrzyżowaniem z ul. Torową (jadąc od strony Gliwic) tymczasowy pas postojowy.

Objazd wyłączonego z ruchu odcinka ul. Wolności zostanie poprowadzony następującymi odcinkami dróg:

- dla pojazdów jadących od strony Gliwic i dzielnicy Maciejów ulica-

mi: Piłsudskiego, Roosevelta, Gen. de Gaulle’a.

- dla pojazdów jadących od centrum miasta Zabrze ulicami: Dubiela, Niedziałkowskiego, Trocera.

Utrudnienia w ruchu na tym odcinku drogi potrwać około 3 miesięcy.

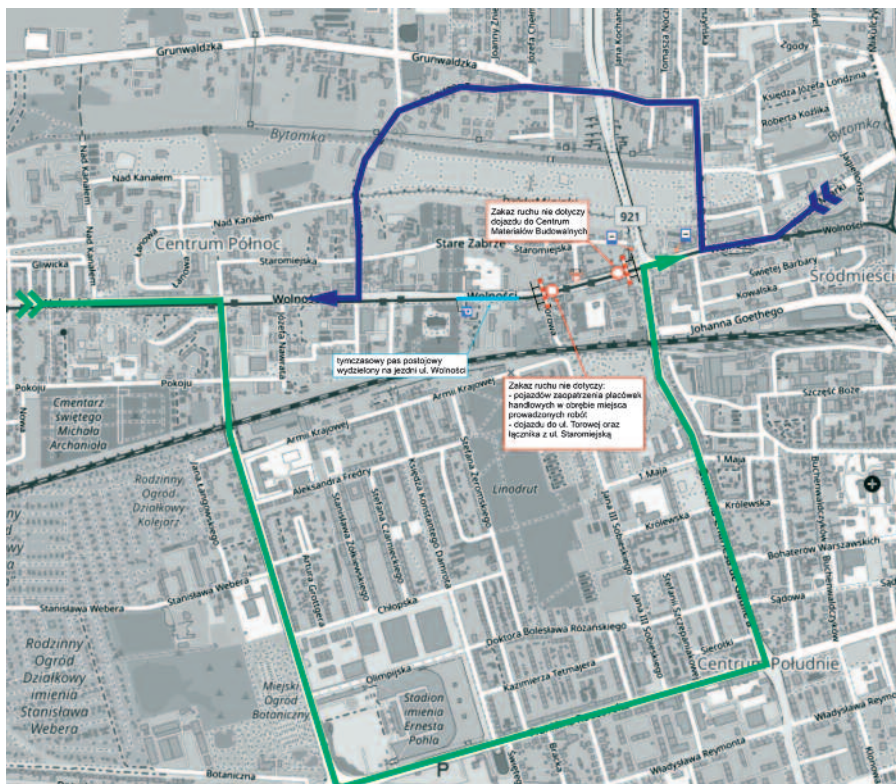
Wszystkich mieszkańców i kierowców prosimy o zachowanie ostrożności i stosowanie się do oznakowania tymczasowego.

Przebudowa tego newralgicznego fragmentu zabrzańskiego torowiska to element realizowanego przez spółkę Tramwaje Śląskie S.A. „Zintegrowanego Projektu modernizacji i rozwoju infrastruktury tramwajowej w Aglomeracji Śląsko-Zagłębiowskiej wraz z zakupem taboru tramwajowego” współfinansowanego przez Unię Europejską.

Tramwaje Śląskie S. A informują, że w związku z remontem torowiska w ciągu ul. Wolności wprowadzone zostały zmiany w rozkładach jazdy linii tramwajowych nr: 1, 2, 3, 4, 5, 9, 30. Zmiany te obowiązują od 13 lutego.

**Wprowadzone zmiany:**

- Linie nr 1, 2, 4 – zawieszenie kursowania;
- Linia nr 3 – wprowadzenie nowego rozkładu jazdy na trasie Zabrze Makoszowy pętla – Zabrze Biskupice pętla;
- Linia nr 5 – uruchomienie linii na trasie Bytom Pl. Sikorskiego – Zabrze Lompy pętla/Ruda Śl. Chebzie pętla;
- Linia nr 9 – korekta kursów;
- Linia nr 30 – uruchomienie linii w dni robocze/szkolne na trasie Bytom Pl. Sikorskiego – Zabrze Biskupice pętla.



- trasa objazdu zamkniętego odcinka ul. Wolności - kierunek dzielnica Maciejów, Gliwice
- trasa objazdu zamkniętego odcinka ul. Wolności - kierunek centrum miasta
- lokalizacja tymczasowych przystanków autobusowych
- lokalizacja tymczasowego pasa postojowego w ciągu ul. Wolności

# Święta Wielkanocne

**Wielkanoc. Ile naprawdę trwa Wielki Post? Co symbolizują rzeczy w koszyku? Skąd się wzięły wielkanocne tradycje? Jak święcono pokarmy? Warto o tym wiedzieć.**

**Za chwilę Wielkanoc – najstarsze, a zarazem najważniejsze święto w kalendarzu chrześcijańskim. Jest świętem ruchomym. Wbrew obiegowej opinii, nie przypada ono w pierwszą niedzielę po pierwszej wiosennej astronomicznej pełni Księżyca. Do wyznaczenia jej daty używa się paschalnych pełni Księżyca opracowanych na Soborze Nicejskim w 325 r. n. e. Są to pełnie po 20 marca danego roku... i tak się składa, że to dzień równonocy wiosennej. Po co to całe zamieszanie? Po to, by Wielkanoc na całym świecie była obchodzona w tym samym czasie. Dlaczego to takie ważne? Ponieważ od tego zależą inne ruchome daty w kalendarzu liturgicznym.**

W kulturze polskiej obchody świąt chrześcijańskich czerpią pełnymi garściami z tradycji pogańskiej. Są niezwykle mieszanką samego chrześcijaństwa i tego co było na naszych ziemiach przed nim. Niemal każdy zwyczaj przepełniony jest na przykład magią agrarną. Ma ona zapewnić obfitość plonów. Z kolei pisanki były obecne w wierzeniach i obrzędach dawnych Słowian, a gałązki wierzbowe łączone przez nich z płodnością. Do dzisiaj zachował się zwyczaj smagania się nimi. Choć nie brzmi to miło cel jest konkretny. Ma to zapewnić uderzanemu obfitość zdrowego potomstwa. W tradycji chrześcijańskiej zastąpiono nimi gałązki palmowe, którymi witano wjeżdżającego do Jerozolimy Jezusa.

**Oto co powinno znaleźć się w koszyczku wielkanocnym i dlaczego:**

**Jajko** – to odradzające się życie, zwycięstwo nad śmiercią. Jest to uniwersalny w skali świata symbol nowego życia. Ugotowane, niemalowane... pisanki wykorzystywane są w innych celach, w poniedziałek świąteczny i współcześnie jako ozdoby.

**Chleb** – symbolizuje ciało Chrystusa.

**Sól** – odstrasza zło, nawiązuje też do słów Jezusa: „Jesteście solą tej ziemi”. Chroni również przed zepsuciem.

**Pieprz** – symbolizuje gorzkie zioła dodawane przez Żydów do sosu, w któ-

rym maczano kawałki paschalnego baranka. Spożywano go dla upamiętnienia niewolniczej pracy ich narodu. To także nawiązanie do faktu, że Wielkanoc ma swoje korzenie w najważniejszym żydowskim święcie, czyli święcie Paschy.

**Tłuszcz** – w formie tłustej wędliny lub kiełbasy symbolizuje pożegnanie czasu postu.

**Biały ser** – jest symbolem przyjaźni pomiędzy człowiekiem, a przyrodą.

**Chrzan** – to siła fizyczna i krzepa.

**Ciasto** – baby, zarówno w nazwie jak i w formie nawiązujące do kobiety dającej życie.

**Baranek** – coraz częściej cukrowy, a coraz rzadziej wyciskany w drewnianej formie z masła. Jest symbolem Chrystusa Zmartwychwstałego. Wierzono, że jego obecność zagwarantuje przychylność natury. Jest również niezbędną ozdobą świątecznego stołu.

Wielkanoc kończy czas Wielkiego Postu. Sam Wielki Post jest czterdziestodniowym okresem (naprawdę trwa 46, bo nie wlicza się do niego niedziel), mającym przygotować poprzez pokutę, zadumę i refleksję do pełnego przeżywania świąt Wielkiej Nocy.

W Polsce poszczono ponad dwieście dni w roku. A i na co dzień nie było tak dostatnio jak teraz. Tuż przed nastaniem wiosny spizarnie często świeciły pustkami. Bywało tak, że całe wsie przymierały głodem.

**Wielki Piątek** był czasem wyciszenia i kontemplacji. Nie rozpalano nawet ognia w chatach. Napatrzyl się na stare, a nowy czas już już... za progiem. Zaslaniano lustra i zatrzymywano zegary na znak, że nadchodzą zmiany, a śmierć odchodzi. Zaslaniano także krzyże, a w niektórych miejscach zdejmowano je ze ścian i owinięte w czyste, białe tkaniny chowano do skrzyń. Dawną wielkanocną tradycją było też wspólne budowanie grobów pańskich. Ten zwy-

czaj przetrwał w wielu miejscach do dziś. Przy grobach trzymano wartę. Strzegący je często osoby przebrane były za rzymian, co w niektórych miejscach można zobaczyć do dziś. Najczęściej jednak grobów pańskich pilnują strażacy.

W **Wielką Sobotę** pracowano jedynie do południa, przeważnie tylko po to by przygotować pokarmy do poświęcenia. Samo poświęcenie odbywało się nieco inaczej. Nie odbywało się to tak jak obecnie jedynie w kościele. Często święcono w jednej z chałup, pod krzyżem, na rozstaju dróg, na polu, czy w innych miejscach. Jest to typowo polski zwyczaj, ale ma on też miejsce w Bawarii, Słowenii, a pewne podobieństwa można znaleźć w Wiosennych Zaduszkach prawosławnych, przypadających kilka dni po Wielkanocy. Z poświęconym jajkiem obchodzono trzykrotnie chałupę, a w innych miejscach tylko raz, ale za to przerzucano je nad dachem. Jeśli się nie rozbiło, czy choćby pękło po upadku, wróżyło to dobrze domostwu. Skorupki i całe poświęcone jajka wmurowywano w fundamenty chałup i kościołów. Miało to zapewnić ochronę przed siłami nieczystymi. Skorupki podrzucano też kurom na grzędy, aby szybciej wykluwały się nowe kurczęta. Dosypywano też skorupki do siewników, by plony były obfitsze. Urodzaj miało natomiast dawać wrzucenie skorup w korony drzew owocowych.

W **Niedzielę Wielkanocną** po zakończonej rezurekcji gospodarze ścigali się do własnych domostw. Pierwszemu miało darzyć się najlepiej. Następnie zasiadano do śniadań. Ten czas spędzano w gronie rodzinnym. Nie podróżowano, a i gości przyjmowano wyjątkowo niechętnie. Jeśli więc rodzina nie pojawiła się na zaplanowaną wizytę przynajmniej dzień wcześniej, nie mogła liczyć na specjalnie ciepłe powitanie.

Źródło: Internet blog – gandalf.com.pl



Jedną z często spotykanych niespodzianek w naszym mieszkaniu jest nagły zanik napięcia elektrycznego, a w ślad za tym brak zasilania licznych odbiorników prądu. Co robić w takiej sytuacji?

Z codziennej praktyki wynika, że zaniepokojeni tym faktem chwytamy za telefon i dzwoniemy do administracji naszej Spółdzielni, tj. do siedziby Rejonu I w Zabrze-Zaborzu lub do siedziby Rejonu II w Rudzie-Śląskiej-Bielszowicach.

Natomiast po godzinach ich pracy,

## Brak prądu w mieszkaniu - co robić?

dzwoniemy na numer telefonu awaryjnego GSM „Luiza”. Nie zawsze jest to działanie trafne. Poniżej kilka prostych wskazówek co należy poczynić w ww. sytuacji:

❖ jeśli nie ma prądu w mieszkaniu – dobrze jest w pierwszej kolejności sprawdzić swoje mieszkaniowe bezpieczniki (korki). Następnie warto sprawdzić, czy jest prąd na klatce schodowej i u sąsiadów oraz na ulicy,

❖ jeśli nie ma prądu na klatce scho-

dowej – trzeba skontaktować się z administratorem budynku,

❖ jeśli nie ma prądu w sąsiednich mieszkaniach i domach – trzeba skontaktować się ze swoim dostawcą energii elektrycznej.

**Tych kilka prostych wskazówek z pewnością pozwoli uniknąć stresu, a nawet przyspieszyć usunięcie przykrew awarii. Wszak dziś niemal wszystko jest na prąd.**



*W Zabrze przy ul. Korczoka 57-57d i 59-59e, na zapleczu zasobów mieszkaniowych GSM „Luiza” została utwardzona nawierzchnia dużego parkingu*



*W Zabrze przy ul. Krasińskiego 22-34 i Kobylińskiego 2-10, na zapleczu zasobów mieszkaniowych GSM „Luiza”, została utwardzona nawierzchnia gruntowa*



*W Zabrze przy ul. Korczoka 57-57d i 59-59e, został wykonany remont schodów wejściowych do ww. budynków*



*W budynku przy ul. Chroboka 1-3 w Rudzie Śląskiej zakończono prace termomodernizacyjne i instalacyjne w zakresie wod-kan. i centralnego ogrzewania*



*W budynku przy ul. Ks. Niedzieli 57 w Rudzie Śląskiej zostały zmodernizowane schody wejściowe do klatki schodowej*



*Niedawno został wyremontowany dach budynku GSM „Luiza” w Zabrze, przy ul. Olchowej 13-13A*

## POŻAR! - jak się zachować?

Jak uczy doświadczenie życiowe, pożary są nader częstym zjawiskiem. Są one zróżnicowane pod względem lokalizacji, rozmiarów, płonących materiałów i substancji, pory dnia i nocy...

Niestety, następują one także w obiektach mieszkalnych – mieszkaniach, na klatkach schodowych, piwnicach i strychach. Wtedy mamy do czynienia z zagrożeniem życia i zdrowia. Gdy je zauważymy – niby wiemy jak się zachować. Słowo: „niby” czyni jednak dużą różnicę o czym świadczą informacje podane poniżej. Zatem warto przeczytać – co robić a czego nie robić!

### ■ Zgłoszenie

W przypadku zauważenia pożaru lub innego zdarzenia zagrażającemu zdrowiu lub życiu ludzi, należy niezwłocznie zaalarmować osoby przebywające w strefie zagrożenia oraz wezwać straż pożarną **pod bezpłatnym numerem telefonu 998**. Po wykręceniu numeru alarmowego straży pożarnej 998 i zgłoszeniu się dyżurnego należy spokojnie i wyraźnie podać:

- swoje imię i nazwisko, numer telefonu, z którego nadawana jest informacja o zdarzeniu (dyspozytor może odzwonić aby dopytać o szczegóły zdarzenia):
- adres i nazwę obiektu,
- co się pali, na którym piętrze,
- czy występuje zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego.

Po podaniu informacji nie odkładać słuchawki do chwili potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.

Przyjmujący może zażądać:

- potwierdzenia zgłoszenia poprzez oddzwonienie,
- dodatkowych informacji, które w miarę możliwości należy podać.

### ■ Jak zachować się w razie pożaru?

W przypadku powstania pożaru

wszyscy zobowiązani są podjąć działania w celu jego likwidacji.

Należy zaalarmować niezwłocznie, przy użyciu wszystkich dostępnych środków osoby będące w strefie zagrożenia.

Telefoniczne wezwanie straży pożarnej należy wykonać w sposób przytoczony powyżej.

Należy przystąpić niezwłocznie, przy użyciu miejscowych środków gaśniczych do gaszenia pożaru i nieść pomoc osobom zagrożonym, w przypadku koniecznym przystąpić do ewakuacji ludzi i mienia. **Należy czynności te wykonać w taki sposób aby nie doszło do powstania paniki jaka może ogarnąć ludzi będących w zagrożeniu, które wywołuje u ludzi ogień i dym.**

Panika może być przyczyną niepotrzebnych i tragicznych w skutkach wypadków w trakcie prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych. **Dlatego prowadząc jakiegokolwiek działania w przypadku powstania pożaru, należy kierować się rozważą w podejmowaniu decyzji.** Do czasu przybycia straży pożarnej kierowanie akcją obejmuje osoba najbardziej energiczna i opanowana.

### ■ Jak ewakuować ludzi i mienie?

Celem ewakuacji ludzi jest zapewnienie osobom szybkiego i bezpiecznego opuszczenia strefy zagrożonej lub objętej pożarem. Do celów ewakuacji ludzi służą korytarze – poziome drogi ewakuacji i klatki schodowe – pionowe drogi ewakuacyjne z których istnieje możliwość bezpośredniego wyjścia na zewnątrz.

Ewakuacją ludzi z części lub z całego obiektu zarządza kierujący akcją ratowniczo-gaśniczą.

W przypadku zaist-

nienia pożaru lub innego zagrożenia budynku lub jego części, osoby nie biorące udziału w akcji ratowniczej powinny opuścić strefę zagrożenia. Osoby opuszczające strefę zagrożenia kierują się do najbliższego wyjścia służącego celom ewakuacji.

### ■ W czasie prowadzenia ewakuacji zabronione jest:

- dokonywanie jakichkolwiek czynności mogących wywołać panikę,
- przechodzenie w kierunku przeciwnym do kierunku ewakuacji,
- zatrzymywanie się lub tamowanie ruchu w inny sposób.

**Osoby ewakuowane muszą podporządkować się poleceniom ratowników to jest osobom prowadzącym ewakuację. Są to: strażacy, pracownicy służby zabezpieczenia obiektu.**

Poza ewakuacją ludzi, niejednokrotnie zachodzi konieczność ewakuacji mienia. Celem ewakuacji mienia jest zabezpieczenie cennych przedmiotów oraz ważnych dokumentów przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w przypadku pożaru lub innego zagrożenia. Ewakuowane przedmioty i dokumenty należy umieszczać tak, aby nie były narażone na zniszczenie lub uszkodzenie. Działania ewakuacyjne muszą być prowadzone w sposób skoordynowany, nie powodujący utrudnień w innych działaniach. Kierujący działaniami powinien wstępnie określić pomieszczenia z których należy wynieść mienie.

**Państwowa Straż Pożarna w Zabrze w sezonie grzewczym od 1 października 2022 r. do 3 marca 2023 r. odnotowała następujące interwencje:**

- pożary sady w kominie – 35,
- pożary mieszkań – 4,
- pożary poddasza – 1,
- interwencje związane z tlenkiem węgla – 77 (w tych zdarzeniach 15 osób zostało poszkodowanych).

1	2	3	4	5	6	7	8							
			9											6
10			4			11		13						
	9		12	13		14								
15		16	17			18		19		20				
			21											
22						23								
	2													
			24										11	
25	26		27			28	29		30		31			
			32		33									
34						35							14	
			36											
37		38		39				40	41		42			
			43		44		45							
46						47				3				10
			48											
49						50								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

### Znaczenie wyrazów:

**Poziomo:** 1. jest nim Zabrze. 6. dźwig w wieżowcu. 9. szkolne lokum. 10. uniwersalny rozpuszczalnik. 11. smaczny kawałek. 12. Barack, były prezydent USA. 15. szeroki balkon. 18. imituje towar na wystawie. 21. niezwłocznie. 22. ptak lub grzyb. 23. uczestnictwo. 24. głos Wiesława Ochmana. 25. miłostki. 28. trunkowy alkohol. 32. zajęcie nogi. 34. lany poniedziałek. 35. gryzoń z tropiku, podobny do zająca. 36. gra w teatrze, filmie. 37. mebel urzędniczy. 40. lutowa solenizantka. 43. spis lokatorów. 46. Bytomka lub Kłodnica w Zabrzu. 47. elegant. 48. waga towaru bez opakowania. 49. zielona na łące. 50. wypryski na skórze.

**Pionowo:** 2. rodzaj zamszu. 3. do wypicia lub przebiegnięcia. 4.

powyżej parapetu. 5. wielkanocny wypiek. 6. wolna posada. 7. wnęka w murze. 8. spina pęknięte mury. 13. bieluteńki rekwizyt wielkanocny z czerwoną chorągiewką. 14. ciasto wielkanocne, rozrzutnie słodkie. 15. stała opłata urzędowa. 16. kolisty plac z ulicami. 17. suknia w gwarze śląskiej. 19. witka. 20. przepisy normujące życie. 26. przodek słonia. 27. mebel z półkami. 29. potrójna korona. 30. kształcenie się. 31. nasza Spółdzielnia Mieszkaniowa. 32. karmią młode mlekiem. 33. ośmiu muzyków. 37. cecha cwaniaka. 38. stopień szkolny. 39. tkanina ubraniowa. 41. symbol państwa. 42. taniec jak wieczko od słoika. 44. musi mieć dziurki. 45. ogarnia furiata.

*Litery z pól dodatkowo ponumerowanych od 1 do 14 dadzą rozwiązanie krzyżówki.*

### INFORMATOR GSM „LUIZA”

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza”  
41-800 Zabrze, ul. Wolności 412  
tel.: 32 278 67 13  
tel.: 32 278 67 12 - sekretariat  
e-mail: gsmluiza@gsmluiza.pl

Sekretariat wew. 35  
Czynsze wew. 31  
Dział wodny wew. 38  
Dział windykacji wew. 46  
Dział członkowski wew. 47, 48, 32  
Księgowość 42, 43

#### Godziny pracy:

poniedziałek w godzinach od 7.00 do 17.00  
wtorek-piątek w godzinach od 7.00 do 15.00

#### Telefon awaryjny: 508 091 556

czynny poniedziałek – piątek  
w godz. 15.00-22.00,

w soboty, niedziele i święta czynny  
w godz. 7.00-22.00.

#### Administracje:

Zabrze ul. Jאלowcowa 20,  
tel. 32 271 18 94

Ruda Śląska ul. Bielszowicka 98,  
tel. 32 240 11 97

#### Punkty kasowe:

Zabrze, ul. Jאלowcowa 20, poniedziałek:  
8.00-16.45, wtorek-piątek: 8.00-15.00

Ruda Śląska, ul. Floriana 9/4,  
poniedziałek-piątek: 10.00-16.00

Ruda Śląska, ul. Kokota 140,  
poniedziałek-piątek: 9.00-16.30

Ruda Śląska – Halemba, ul. Solidarności 22  
poniedziałek: 7.45-16.30

wtorek-czwartek: 7.45-15.30  
piątki: 7.00-15.00

#### ISTOTNE TELEFONY:

##### ● ZABRZE

Pogotowie Ratunkowe 999, 32 271 19 13

Straż Pożarna 998, 32 271 20 20

Policja 997, 32 277 92 55

Straż Miejska 986, 32 271 80 52

Pogotowie Ciepłownicze 993, 32 788 03 61

Pogotowie Energetyczne 991, 32 303 09 91

Pogotowie Gazowe 992, 32 244 22 96

Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne 994,  
32 271 31 15

Pogotowie Dźwigowe 32 271 62 62

Pomoc drogowa 32 271 39 15

##### ● RUDA ŚLĄSKA

Pogotowie Ratunkowe 999, 32 248 60 57

Straż Pożarna 998, 32 244 70 60

Policja 997, 32 244 92 55

Straż Miejska 986, 32 248 62 81 w. 001

Pogotowie Ciepłownicze 993, 32 248 27 51

Carbo-Energia 32 248 12 35

Pogotowie Energetyczne 991, 32 303 09 91

Pogotowie Gazowe 992, 32 244 22 96

Pogotowie Wodno-Kanalizacyjne 994,  
32 244 34 51

Pogotowie Dźwigowe 32 271 62 62

Pomoc drogowa 32 242 26 74

**Wydawca:** Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza”, 41-800 Zabrze,  
ul. Wolności 412, e-mail: gsmluiza@gsmluiza.pl www.gsmluiza.com.pl

**Redaguje:** Zespół.

Nakład 5700 egz.