

**ANEKS NR 2**  
**DO REGULAMINU ROZLICZANIA KOSZTÓW OPŁAT**  
**ZA CIEPŁO W GSM „LUIZA” W ZABRZU**

Sygn. RN/2021/.....<sup>125</sup>.....

Ustawa z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze /Dz. U. 2021r. poz. 648 z późn. zm./,  
Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych /Dz. U. 2021r. poz. 1208 z późn. zm./,  
STATUT Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „LUIZA” – sygn. WZCz/2018/121,  
USTAWA z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny /Dz. U. 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).

§ 1

Niniejszym aneksem rozszerza się dział IV Regulaminu w ten sposób, że dopisuje się pkt 11, pkt 12 i pkt 13 o brzmieniu:

pkt 11. Zasady rozliczenia zużycia energii na potrzeby centralnego ogrzewania każdorazowo uwzględniają równe traktowanie wszystkich podmiotów bez względu na charakter lokalu.

pkt 12. W przypadku wystąpienia awarii licznika głównego/podlicznika wysokość kosztów za zużycie energii cieplnej przeznaczonej na potrzeby centralnego ogrzewania dla danego lokalu oblicza się na podstawie rozliczenia otrzymanego od dostawcy energii poprzez proporcjonalne przeliczenie wymaganej należności na powierzchnię wyrażoną w metrach kwadratowych poszczególnych lokali za dany okres.

pkt 13. W przypadku wystąpienia awarii podzielnika wysokość kosztów za zużycie energii cieplnej przeznaczonej na potrzeby centralnego ogrzewania dla danego lokalu oblicza się na podstawie wartości licznika głównego w danym okresie rozliczeniowym poprzez proporcjonalne przeliczenie na powierzchnię wyrażoną w metrach kwadratowych poszczególnych lokali za dany okres rozliczeniowy.

§ 2

Pozostałe zapisy regulaminu pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks do regulaminu został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą GSM „Luiza” w Zabrzu Uchwałą Rady Nadzorczej nr <sup>120/VIII/2021</sup> z dnia <sup>02.12.2021</sup> i wszedł w życie z dniem zatwierdzenia.

.....<sup>Tomanowski</sup>.....

Sekretarz

.....<sup>[Signature]</sup>.....

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Stwierdzam brak zastrzeżeń formalno – prawnych: