

**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza” w Zabrzu  
przy ul. Wolności 412 - dla podmiotów gospodarczych oraz osób fizycznych  
prowadzących działalność gospodarczą ogłasza przetarg na sprzedaż - nieruchomości  
zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z budynkiem gospodarczym typu:  
„ FIŃSKI DOMEK” DO KAPITALNEGO REMONTU !!!**

L.P	ADRES	DZIAŁK A	POW. (M <sup>2</sup> )	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	WADIUM (zł)	CENA WYWOŁAWCZA ZA 1m <sup>2</sup>
1.	RUDA ŚLĄSKA <b>Gen. BEMA 12</b> dom jednorodzinny: <b>66,70 m<sup>2</sup></b> 4p+k+laz+wc+2pp+2p.gosp. +kl.sch.: piwnica / parter / I piętro oraz bud. gospodarczy + garaż <b>GL1S/00009186/8</b>	Nr 1109	651 m <sup>2</sup>	161 500,00 zł	32 300,00	250,00 zł/m <sup>2</sup>

Przetarg odbędzie się w dniu 28-03-2019 r. o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrzu przy ul. Wolności 412 lip.

Stopa postępu ceny wynosi 2,00 zł/m<sup>2</sup>. Podane ceny zawierają podatek VAT.

Licytanci (zgodnie z reprezentacją) zobowiązani są pod rygorem wykluczenia z postępowania przetargowego w nieprzekraczalnym terminie do dnia: 26-03-2019r godz. 15.00 :

1. do złożenia pisemnego oświadczenia przedsiębiorcy o zrzeczeniu się roszczenia wobec sprzedającego z tytułu rękojmi od wszelkich wad ukrytych nieruchomości, o zapoznaniu się ze stanem technicznym budynków i brakiem wnoszonych do nich uwag po uprzednim udostępnieniu nieruchomości do własnych oględzin i wykonania niezbędnych ekspertyz,
2. do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu (pok. 114,115 tel. 0-32-278-23-65 wew. 32,47,48),
3. wpłacenia wadium na konto spółdzielni w:  
ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590

Przedsiębiorca, który wygrał przetarg zobowiązany jest w terminie 30 dni od daty przetargu dokonać wpłaty ceny sprzedaży w wylicytowanej wysokości na konto spółdzielni.

Przedmioty przetargu można oglądać w dniach od daty publikacji ogłoszenia do dnia 26-03-2019r godz.12,00.

PREZES ZARZĄDU  
GSM „Luiza”  
mgr inż. Waldemar Chwist