

**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa "Luiza" z siedzibą w Zabrze ul. Wolności 412  
ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego n/w działki  
niezabudowanej położonej w atrakcyjnym miejscu.**

L.p.	nr działki	KW	Położenie	pow. m <sup>2</sup>	wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego	Wadium
1.	1670/20	GL1Z/00016930/6	Zabrze, ul. Rymera	7862 m <sup>2</sup>	2 301 200,00 zł	460.240,00
2.	1246/20					

Przetarg odbędzie się w **dniu 27-04-2023r. o godz.10.20** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrzu przy ul. Wolności 412.

Stopa postępu ceny wynosi **2,00zł/m<sup>2</sup>**.

Licytanci zobowiązani są do wpłacenia wadium do dnia **26-04-2023r.** na konto Spółdzielni **Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590.**

Osoba, która wygrała przetarg zobowiązana jest w terminie 30 dni od daty przetargu:

- **wpłaci wylicytowaną wartość prawa użytkowania wieczystego działki,**
- **podpisać umowę kupna-sprzedaży.**

Podane ceny zawierają podatek vat.

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli wygrywający przetarg uchyli się od podpisania umowy kupna-sprzedaży.

Do przetargu mogą przystąpić osoby, które nie mają zobowiązań pieniężnych wobec Spółdzielni.

Przystępujący do przetargu składają pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze wskazanymi w ogłoszeniu i regulaminie warunkami przetargu.

Regulamin przetargu jest do wglądu na stronie internetowej [www.gsmluiza.com.pl](http://www.gsmluiza.com.pl)

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wycofania przedmiotu przetargu bez podania przyczyny.

Informacje o w/w przetargu udziela dział Inspektora ds. Obrotu Nieruchomościami wewn. 32 dział Członkowsko-Prawny telefonicznie nr. Tel. 0-32-278-67-13 wew. 47, 48.

**PREZES ZARZĄDU**  
**GSM "Luiza"**  
mgr inż. **Waldemar Chwist**