

**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza” w Zabrze
przy ul. Wolności 412 - dla podmiotów gospodarczych oraz osób fizycznych prowadzących
działalność gospodarczą ogłasza przetarg na sprzedaż - nieruchomości zabudowanej
budynkiem mieszkalnym wraz z budynkiem gospodarczo-garażowym typu:
„ FIŃSKI DOMEK” DO KAPITALNEGO REMONTU !!!**

L.P.	ADRES	DZIAŁKA nr	POW. (m ²)	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	WADIUM (zł)	CENA WYWOŁAWCZA ZA 1m ²
1.	RUDA ŚLĄSKA ul. Pionierów 29 dom jednorodzinny: 62,77 m² 3p+k+laz+pp+2p.gosp.+kl. sch.: piwnica / parter / I piętro-poddasze oraz bud. gospod. Instalacja wodna, elektryczna, odgromowa, wentylacja grawitacyjna, ogrzewania brak GL1S/00009216/8	1145	494	167 900,00 zł	33 580,00	339,90 zł/m²

Przetarg odbędzie się w dniu **24-03-2022 r. o godz. 10³⁰** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrzu przy. Wolności 412.

Stopa postępu ceny wynosi 2,00 zł/m². Podane ceny zawierają podatek VAT.

Licytanci (zgodnie z reprezentacją) zobowiązani są pod rygorem wykluczenia z postępowania przetargowego w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **23-03-2022r godz. 15.00** :

1. do złożenia pisemnego oświadczenia przedsiębiorcy o zrzeczeniu się roszczenia wobec sprzedającego z tytułu rękopisami od wszelkich wad ukrytych nieruchomości, o zapoznaniu się ze stanem technicznym budynków i brakiem wnoszonych do nich uwag po uprzednim udostępnieniu nieruchomości do własnych oględzin i wykonania niezbędnych ekspertyz,
2. do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu tel. 0-32-278-67-13 wew. 32,47,48),
3. wpłacenia wadium na niżej podane konto spółdzielni w:
ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590 z opisem „wadium na przetarg dot. Pionierów 29”.

Przedsiębiorca, który wygrał przetarg zobowiązany jest w terminie 30 dni od daty przetargu dokonać wpłaty ceny sprzedaży w wylicytowanej wysokości na konto spółdzielni.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **22-03-2022r godz. 11¹⁵ - 12¹⁵.**

Ze względu na zagrożenie epidemiologiczne COVID-19 przed wejściem na teren Spółdzielni prosimy uprzejmie o zasłonięciu nosa i ust oraz dezynfekcję rąk.

PREZES ZARZĄDU
GSM „Luiza”
mgr inż. Waldemar Chwiś