

**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza” z siedzibą w Zabrze ul. Wolności 412  
ogłasza przetarg nieograniczony na:  
najem mieszkań w budynku spółdzielni położonych na terenie miasta Ruda Śląska.**

Lp.	adres	typ	pow.m <sup>2</sup>	cena wywoławcza jednorazowej wpłaty na wyodrębniony fundusz remontowy	kaucja/wkład mieszkaniowa/y	położenie	Termin oglądania
<b>Ruda Śląska</b>		<b>Lokale mieszkalne</b>					
1.	Ks.Niedzieli 51a/10 2p+k+pełny komfort	M - 3	31,48	800,00 zł	najem	II piętro	05.04.2022r godz. 9 <sup>00</sup> - 9 <sup>25</sup>
2.	Międzyblokowa 1a/17 2p+k+pełny komfort	M - 3	36,85	900,00 zł	najem	parter	05.04.2022r godz. 9 <sup>45</sup> - 10 <sup>10</sup>
3.	Zamenhofa 6/1 2p+k+pełny komfort	M - 3	45,66	1 100,00 zł	najem	parter	05.04.2022r godz. 10 <sup>20</sup> - 10 <sup>45</sup>

\* Przetarg odbędzie się w dniu **07-04-2022r o godz.10<sup>00</sup>** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrze przy ul. Wolności 412

\* Stopa postępu ceny dla mieszkań wynosi **100,00zł** ,

\* Licytanci zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości : 2000,00zł na podane niżej konto Spółdzielni:z opisem "wadium na przetarg"

**ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590**

oraz do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym (parter budynku) oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu (telefon wew. 32,47,48) w terminie **do dnia 06-04-2022r.**

\* Osoba, która wygrała przetarg zobowiązana jest w terminie 30 dni od daty przetargu na mieszkanie:

- dokonać wpłaty wylicytowanej kwoty na wyodrębniony fundusz remontowy',

- dokonać wpłaty kaucji,

\* Pozostałe informacje są do wglądu w siedzibie Spółdzielni Dział Członkowski lub telefonicznie 0-32-278-67-13 wew. 32, 47, 48.

**Ze względu na zagrożenie epidemiologiczne COVID-19 przed wejściem na teren Spółdzielni prosimy uprzejmie o zasłonięciu nosa i ust oraz dezynfekcję rąk**

W-02 278 67 13  
GŁOŚNI SIĘ  
W-02 278 67 13

legenda

" **najem** " - kaucja 6 x czynsz;

" **ow** " - odrębna własność

" **pełny komfort** " - centralne ogrzewanie, woda ciepła z dala lub podgrzewana ogrzewaczem, zimna woda+kanalizacja

" **p** " - pokój; " **k** " - kuchnia; " **wc** " - ubikacja; " **łaz** " - łazienka; " **pp** " - przedpokój; " **pom.gosp.** " - pomieszczenie gospodarcze;

" **piece** " - ogrzewanie węglowe; " **zw** " - zimna woda+kanalizacja,

" **1** " - wpłata na wyodrębniony fundusz remontowy nie podlega zwrotowi.

*Sokoł*